PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
Coordenadoria do Imposto Predial e Territorial Urbano

INSCRICAO
3.053.430-9

NOME DO PROPRIETÁRIO **DECTA ENGENHARIA LTDA**							
ENDEREÇO DA PROPRIEDADE **RUA VISC DE SILVA 00033**							
COMPLEMENTO **APT 806 RA: 04 BAIRRO: BOTAFOGO UF: RJ**							CEP **22271-091**
INSCRIÇÃO **3.053.430-9**	LOGRADOURO **08371-7**	TRECHO **001**	BAIRRO **020**	RF **C**	TRIBUTO **RESIDENCIAL**	CONDIÇÃO ********** **********	PATRIMÔNIO **PARTICULAR**
SITUAÇÃO **UMA FRENTE**		TIPOLOGIA **APARTAMENTO**			UTILIZAÇÃO **RESIDENCIAL**		POSIÇÃO **FUNDOS**

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

ATE 05/12/2015 CONSTAVAM DEBITOS INSCRITOS EM DIVIDA ATIVA RELATIVO(S) AO(S) EXERCICIO(S): 2010; 2011; 2012.
ENDERECOS DA PROCURADORIA NA CONTRACAPA.

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO DE 2016						Nº DA GUIA **00**
TERRITORIAL						
ÁREA DO TERRENO **1468**	TESTADA REAL **24,5**	TESTADA FICTÍCIA *****	FRAÇÃO **1,0000000**	Vo (R$) **68.348,42**		
PREDIAL						
ÁREA EDIFICADA **197**	IDADE **2005**	F.IDADE **0,90**	F.POSIÇÃO **0,90**	F.TIPOLOGIA **1,00**	FRAÇÃO **1,0000000**	Vo/Vc (R$) **2.189,65**
VALOR VENAL (R$) **349.402,00**	ALÍQUOTA **0,0120**	IPTU CALCULADO (R$) **4.193,00**	DESCONTO (R$) **390,00**	IPTU A PAGAR (R$) **3.803,00**		
TCL (R$) **378,00**	TOTAL DO EXERCÍCIO EM REAIS **4.181,00**	Nº COTAS **10**	CÓDIGO PARA DÉBITO AUTOMÁTICO **CARNÊ CADASTRADO EM DÉBITO AUTOMÁTICO**			

PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

INSCRICAO
3.053.430-9

GUIA 00
IPTU 2016

COTA ÚNICA

DESCONTO: **VENCIDO**

VENCIMENTO: **VENCIDO**

VALOR C/ DESCONTO (R$): **VENCIDO**

NÃO RECEBER ESTA COTA APÓS O VENCIMENTO

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

IPTU 2016
COTA ÚNICA
GUIA 00

INSCRICAO
3.053.430-9

VALOR A PAGAR EM R$
VENCIDO

PAGÁVEL EM QUALQUER AGÊNCIA BANCÁRIA AUTORIZADA EM TERRITÓRIO NACIONAL

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA NO VERSO DA PARTE SUPERIOR

NÚMERO DA CERTIDÃO
00-6.967.118/2016-1

SECRETÁRIO MUNICIPAL DE FAZENDA

PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA - PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

CERTIDÃO DE SITUAÇÃO FISCAL E ENFITÊUTICA DO IMÓVEL

Proprietário	Data	Folha
DECTA ENGENHARIA LTDA	11/05/2016	01/01
Endereço	**Inscrição**	**Cód. Lograd.**
RUA VISC DE SILVA 00033, APT 806 - BOTAFOGO	3053430-9	08371-7

QUADRO I - DÉBITOS INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA

Ano/Lote/ Guia	MP	Natureza	Certidão Dívida Ativa	Vara	Tipo Trib.	IPTU	TCLLP/TCL.	TIP	TSD	Dívida Apurada	Valor a Pagar
2010/01/00		AMIGA	01-110686-2012	00	PREDIA	2.744,10	253,90			2.998,00	4.678,81
2012/01/00		AMIGA	01-187592-2014	00	PREDIA	302,21	28,69			330,90	755,30
**********	*	*****	**********	**	******	**********	**********	**********	**********	**********	**********
**********	*	*****	**********	**	******	**********	**********	**********	**********	Total a pagar:	5.434,11

QUADRO II - COTAS VENCIDAS NÃO INSCRITAS EM DÍVIDA ATIVA / COTAS A VENCER

ANO DO CARNÊ 2015 GUIA 00 Nº COTAS 10				ANO DO CARNÊ 2016 GUIA 00 Nº COTAS 10				ANO DO CARNÊ **** GUIA ** Nº COTAS **			
NORMAL QUITADA				NORMAL EM ABERTO				**********			
Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar	Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar	Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar
**	**********	**********	**********	04	10/05/2016	418,10	434,82	**	**********	**********	**********
				05	10/06/2016	418,10	418,10				
				06	11/07/2016	418,10	418,10				
				07	10/08/2016	418,10	418,10				
				08	12/09/2016	418,10	418,10				
				09	10/10/2016	418,10	418,10				
				10	10/11/2016	418,10	418,10				
				**	**********	**********	**********				
Total Lançado		Total a Pagar Total		Total Lançado		Total a Pagar Total		Total Lançado		Total a Pagar Total	
**********		**********		2.926,70		2.943,42		**********		**********	

QUADRO III - INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

QUADRO IV - SITUAÇÃO ENFITÊUTICA

IMÓVEL REMIDO DE FORO (não será necessário pagar laudêmio)

OBSERVAÇÕES:

01. As colunas de IPTU, TCLLP/TCL, TIP, TSD, DÍVIDA ATIVA e VALOR HISTÓRICO DAS PARCELAS apresentam os valores originais dos débitos expressos em moeda da época.
02. Valor a pagar calculado para a data de emissão da certidão e expresso em reais.
03. MP - Indica débitos originários da inscrição da maior porção ou de inscrições vinculadas.
04. Nos casos de Certidão de Dívida Ativa de natureza judicial, o valor deverá ser acrescido de custas judiciais e honorários advocatícios.
05. Para regularizar débitos inscritos em dívida ativa, dirija-se à Procuradoria da Dívida Ativa.
06. Fica assegurado ao município o direito de cobrança de qualquer débito que possa ser verificado posteriormente.
07. Esta certidão considera os pagamentos cuja arrecadação já conste nos registros da prefeitura. Pagamentos realizados nos últimos 15 dias poderão não constar da certidão.
08. A presente certidão é emitida por processamento de dados e só será válida sem rasuras e com chancela do titular da Secretaria Municipal de Fazenda. Os interessados poderão confirmar a autenticidade desta certidão no endereço eletrônico http://www.rio.rj.gov.br/web/smf.
09. A coluna VALOR A PAGAR do QUADRO II apresenta apenas o saldo devedor remanescente. Assim, não são impressas as cotas quitadas.
10. Para o imóvel foreiro ao município a lavratura do título definitivo de transmissão do seu domínio só poderá ser feita mediante o pagamento do laudêmio, exceto nos casos de "causa mortis" ou de forma gratuita "inter vivos", observando o que dispõe a legislação em vigor.

RETORNAR