

NÚMERO DA CERTIDÃO
00-7.253.917/2016-8



SECRETÁRIO MUNICIPAL DE FAZENDA

PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA - PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO
CERTIDÃO DE SITUAÇÃO FISCAL E ENFITÊUTICA DO IMÓVEL

Proprietário VIACAO OESTE OCIDENTAL S/A	Data 09/09/2016	Folha 01/01
Endereço AVN DE SANTA CRUZ 11120, C/2.347 M2 DE TELHEIROS - SENADOR VASCONCELOS	Inscrição 0601024-3	Cód. Lograd. 03776-2

QUADRO I - DÉBITOS INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA

Ano/Lote/ Guia	MP	Natureza	Certidão Dívida Ativa	Vara	Tipo Trib.	IPTU	TCLLP/TCL.	TIP	TSD	Dívida Apurada	Valor a Pagar
2009/01/00		JUDIC	01-041772-2011	12	PREDIA	19.885,59	90,81			19.976,40	69.196,08
2010/01/00		JUDIC	01-038899-2012	12	PREDIA	23.019,10	104,90			23.124,00	70.952,60
2011/01/00		JUDIC	01-026868-2013	12	PREDIA	24.351,10	110,90			24.462,00	64.757,37
2012/01/00		JUDIC	01-107823-2014	12	PREDIA	25.949,10	117,90			26.067,00	58.581,34
2014/01/00		AMIGA	01-104259-2015	00	PREDIA	29.054,10	131,90			29.186,00	46.954,39
2015/01/00		AMIGA	01-104120-2016	00	PREDIA	30.931,10	140,90			31.072,00	42.827,66
*****	*	*****	*****	**	*****	*****	*****	*****	*****	Total a pagar:	353.269,44
*****	*	*****	*****	**	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****

QUADRO II - COTAS VENCIDAS NÃO INSCRITAS EM DÍVIDA ATIVA / COTAS A VENCER

ANO DO CARNÊ 2016 GUIA 00 Nº COTAS 10				ANO DO CARNÊ **** GUIA ** Nº COTAS **				ANO DO CARNÊ **** GUIA ** Nº COTAS **			
NORMAL/GUIA SEM PAGAMENTO EM ABERTO				*****				*****			
Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar	Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar	Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar
01	03/02/2016	3.439,90	4.024,68	**	*****	*****	*****	**	*****	*****	*****
02	10/03/2016	3.439,90	3.990,28								
03	11/04/2016	3.439,90	3.955,88								
04	10/05/2016	3.439,90	3.921,48								
05	10/06/2016	3.439,90	3.887,08								
06	11/07/2016	3.439,90	3.852,68								
07	10/08/2016	3.439,90	3.715,09								
08	12/09/2016	3.439,90	3.439,90								
09	10/10/2016	3.439,90	3.439,90								
10	10/11/2016	3.439,90	3.439,90								
Total Lançado		Total a Pagar Total		Total Lançado		Total a Pagar Total		Total Lançado		Total a Pagar Total	
34.399,00		37.666,87		*****		*****		*****		*****	

QUADRO III - INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

QUADRO IV - SITUAÇÃO ENFITÊUTICA

IMÓVEL NÃO FOREIRO (não será necessário pagar laudêmio)

OBSERVAÇÕES:

- As colunas de IPTU, TCLLP/TCL, TIP, TSD, DÍVIDA ATIVA e VALOR HISTÓRICO DAS PARCELAS apresentam os valores originais dos débitos expressos em moeda da época.
- Valor a pagar calculado para a data de emissão da certidão e expresso em reais.
- MP - Indica débitos originários da inscrição da maior porção ou de inscrições vinculadas.
- Nos casos de Certidão de Dívida Ativa de natureza judicial, o valor deverá ser acrescido de custas judiciais e honorários advocatícios.
- Para regularizar débitos inscritos em dívida ativa, dirija-se à Procuradoria da Dívida Ativa.
- Fica assegurado ao município o direito de cobrança de qualquer débito que possa ser verificado posteriormente.
- Esta certidão considera os pagamentos cuja arrecadação já conste nos registros da prefeitura. Pagamentos realizados nos últimos 15 dias poderão não constar da certidão.
- A presente certidão é emitida por processamento de dados e só será válida sem rasuras e com chancela do titular da Secretaria Municipal de Fazenda. Os interessados poderão confirmar a autenticidade desta certidão no endereço eletrônico <http://www.rio.rj.gov.br/web/smf>.
- A coluna VALOR A PAGAR do QUADRO II apresenta apenas o saldo devedor remanescente. Assim, não são impressas as cotas quitadas.
- Para o imóvel foreiro ao município a lavratura do título definitivo de transmissão do seu domínio só poderá ser feita mediante o pagamento do laudêmio, exceto nos casos de "causa mortis" ou de forma gratuita "inter vivos", observando o que dispõe a legislação em vigor.

RETORNAR