

NÚMERO DA CERTIDÃO

00-4.982.780/2014-1



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA - PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

CERTIDÃO DE SITUAÇÃO FISCAL E ENFITÊUTICA DO IMÓVEL

Contribuinte ERIGE ENGENHARIA LTDA	00-4.982.780/2014-1	00-4.982.780/2014-1	Data 14/03/2014	Folha 01/01
Endereço RUA COSTA LOBO 00114, * - BENFICA	00-4.982.780/2014-1	00-4.982.780/2014-1	Inscrição 0535645-6	Cód. Lograd. 06910-4

QUADRO I - DÉBITOS INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA

Ano/Lote/ Guia	MP	Natureza	Certidão Dívida Ativa	Vara	Tipo Trib.	IPTU	TCLLP/TCL	TIP	TSB	Dívida Apurada	Valor a Pagar
1992/00/00		AMIGA	01-020379-1992	00	PREDIA	35569.699,63				35569.699,63	232.369,22
1994/00/00		JUDIC	01-053383-1994	12	PREDIA	332.424,32				332.424,32	7.147,02
1995/00/00		JUDIC	01-056830-1995	12	PREDIA	1.186,37				1.186,37	7.147,05
1996/00/00		JUDIC	01-032236-1996	12	PREDIA	1.452,99				1.452,99	7.147,03
1997/00/00		JUDIC	01-043746-1997	12	PREDIA	1.596,88				1.596,88	7.146,76
1998/01/00		JUDIC	01-114604-2000	12	PREDIA	6.354,70				6.354,70	66.326,25
1999/01/00		JUDIC	01-051877-2001	12	PREDIA	6.998,10				7.161,00	70.067,14
2000/01/00		JUDIC	01-050107-2002	12	PREDIA	27.737,68				27.871,20	236.720,12
2001/01/00		JUDIC	01-040634-2003	12	PREDIA	36.766,10				36.943,00	282.135,35
2002/01/01		JUDIC	01-038661-2004	12	PREDIA	27.898,10				28.088,00	188.907,62
2003/02/00		JUDIC	01-043153-2005	12	PREDIA	44.266,10				44.479,00	252.104,76
2004/01/00		JUDIC	01-056463-2006	12	PREDIA	48.630,10				48.864,00	237.088,26
2005/01/00		JUDIC	01-041688-2007	12	PREDIA	52.297,10				52.549,00	222.077,31
2006/01/00		JUDIC	01-038519-2008	12	PREDIA	55.372,10				55.639,00	207.064,07
2007/01/00		JUDIC	01-037082-2009	12	PREDIA	57.010,10				57.286,00	192.047,57
2008/01/00		JUDIC	01-039647-2010	12	PREDIA	57.016,10				57.303,00	169.690,89
2009/01/00		JUDIC	01-038301-2011	12	PREDIA	60.494,10				60.798,00	155.298,96
2010/01/00		AMIGA	01-035451-2012	00	PREDIA	63.022,10				63.339,00	140.907,35
2011/01/00		AMIGA	01-024083-2013	00	PREDIA	66.670,10				67.005,00	126.514,81
***** Total a pagar: *****											
***** 2807.907,54 *****											

QUADRO II - COTAS VENCIDAS NÃO INSCRITAS EM DÍVIDA ATIVA / COTAS A VENCER

ANO DO CARNÊ 2012	GUIA 00	Nº COTAS 10	ANO DO CARNÊ 2013	GUIA 00	Nº COTAS 10	ANO DO CARNÊ 2014	GUIA 00	Nº COTAS 10			
NORMAL/GUIA SEM PAGAMENTO EM ABERTO			NORMAL/GUIA SEM PAGAMENTO EM ABERTO			NORMAL/GUIA SEM PAGAMENTO EM ABERTO					
Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar	Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar	Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar
01	10/02/2012	7.140,00	11.193,37	01	07/02/2013	7.552,70	9.834,18	01	10/02/2014	7.994,50	8.634,06
02	12/03/2012	7.140,00	10.993,48	02	11/03/2013	7.552,70	9.754,23	02	10/03/2014	7.994,50	8.314,28
03	10/04/2012	7.140,00	10.793,60	03	10/04/2013	7.552,70	9.674,28	03	10/04/2014	7.994,50	7.994,50
04	10/05/2012	7.140,00	10.593,72	04	10/05/2013	7.552,70	9.594,32	04	12/05/2014	7.994,50	7.994,50
05	11/06/2012	7.140,00	10.393,84	05	10/06/2013	7.552,70	9.514,37	05	10/06/2014	7.994,50	7.994,50
06	10/07/2012	7.140,00	10.193,96	06	10/07/2013	7.552,70	9.434,42	06	10/07/2014	7.994,50	7.994,50
07	10/08/2012	7.140,00	9.994,08	07	12/08/2013	7.552,70	9.354,47	07	11/08/2014	7.994,50	7.994,50
08	10/09/2012	7.140,00	9.794,20	08	10/09/2013	7.552,70	9.274,51	08	10/09/2014	7.994,50	7.994,50
09	10/10/2012	7.140,00	9.594,31	09	10/10/2013	7.552,70	9.194,56	09	10/10/2014	7.994,50	7.994,50
10	12/11/2012	7.140,00	9.394,43	10	11/11/2013	7.552,70	9.114,61	10	10/11/2014	7.994,50	7.994,50
Total Lançado		Valor a Pagar Total		Total Lançado		Valor a Pagar Total		Total Lançado		Valor a Pagar Total	
71.400,00		103.378,73		76.527,00		94.743,95		79.945,00		80.904,34	

QUADRO III - INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

00-4.982.780/2014-1 00-4.982.780/2014-1 00-4.982.780/2014-1

QUADRO IV - SITUAÇÃO ENFITÊUTICA

IMÓVEL NÃO FOREIRO (não será necessário pagar laudêmio) 00-4.982.780/2014-1

OBSERVAÇÕES:

- AS COLUNAS DE IPTU, TCLLP/TCL, TIP, TSD, DÍVIDA APURADA E VALOR HISTÓRICO DAS PARCELAS APRESENTAM OS VALORES ORIGINAIS DOS DÉBITOS EXPRESSOS EM MOEDA DA ÉPOCA.
- VALOR A PAGAR CALCULADO PARA A DATA DE EMISSÃO DA CERTIDÃO E EXPRESSO EM REAIS.
- MP - INDICA DÉBITOS ORIGINÁRIOS DA INSCRIÇÃO DA MAIOR PORÇÃO OU DE INSCRIÇÕES VINCULADAS.
- NOS CASOS DE CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA DE NATUREZA JUDICIAL, O VALOR DEVERÁ SER ACRESCIDO DE CUSTAS JUDICIAIS E HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS.
- PARA REGULARIZAR DÉBITOS INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA, DIRIJA-SE À PROCURADORIA DA DÍVIDA ATIVA.
- FICA ASSEGURADO AO MUNICÍPIO O DIREITO DE COBRANÇA DE QUALQUER DÉBITO QUE POSSA SER VERIFICADO POSTERIORMENTE.
- ESTA CERTIDÃO CONSIDERA OS PAGAMENTOS CUJA ARRECADAÇÃO JÁ CONSTE NOS REGISTROS DA PREFEITURA. PAGAMENTOS REALIZADOS NOS ÚLTIMOS 15 DIAS PODERÃO NÃO CONSTAR DA CERTIDÃO.
- A PRESENTE CERTIDÃO É EMITIDA POR PROCESSAMENTO DE DADOS E SÓ SERÁ VÁLIDA SEM RASURAS E COM CHANCELA DO TITULAR DA SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA. OS INTERESSADOS PODERÃO CONFIRMAR A AUTENTICIDADE DESTA CERTIDÃO NO ENDEREÇO ELETRÔNICO <http://www.rio.rj.gov.br>, PORTAL DA PREFEITURA, BUSCANDO "IPTU-SERVIÇOS ON LINE". PRAZO DE VALIDADE: 90 DIAS.
- A COLUNA VALOR A PAGAR DO QUADRO II APRESENTA APENAS O SALDO DEVEDOR REMANESCENTE. ASSIM, NÃO SÃO IMPRESSAS AS COTAS QUITADAS.
- PARA O IMÓVEL FOREIRO AO MUNICÍPIO A LAVRATURA DO TÍTULO DEFINITIVO DE TRANSMISSÃO DO SEU DOMÍNIO ÚTIL SÓ PODERÁ SER FEITA MEDIANTE O PAGAMENTO DO LAUDÊMIO, EXCETO NOS CASOS DE "CAUSA MORTIS" OU DE FORMA GRATUITA "INTER VIVOS", OBSERVANDO O QUE DISPÕE A LEGISLAÇÃO EM VIGOR.

