

NÚMERO DA CERTIDÃO

00-5.196.455/2014-1



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA - PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

CERTIDÃO DE SITUAÇÃO FISCAL E ENFITÊUTICA DO IMÓVEL

Contribuinte MATERIAL DE CONST. NEVES LTDA	00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1	Data 27/06/2014	Folha 01/01
---	---------------------	---------------------	--------------------	----------------

Endereço ETR DO CAMPINHO 00000, LOT 2 PAL 29780 - CAMPO GRANDE	00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1	Inscrição 1187545-7	Cód. Lograd. 01573-5
---	---------------------	---------------------	------------------------	-------------------------

QUADRO I - DÉBITOS INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA

Ano/Lote/ Guia	MP	Natureza	Certidão Dívida Ativa	Vara	Tipo Trib.	IPTU	TCLLP/TCL	TIP	TSD	Dívida Apurada	Valor a Pagar
1999/01/00	JUDIC	02-101296-2001	12	TERRIT	14,70					145,62	145,62
Total a pagar:											145,62
00-5.196.455/2014-1											
00-5.196.455/2014-1											
00-5.196.455/2014-1											
00-5.196.455/2014-1											
00-5.196.455/2014-1											
00-5.196.455/2014-1											
00-5.196.455/2014-1											
00-5.196.455/2014-1											

QUADRO II - COTAS VENCIDAS NÃO INSCRITAS EM DÍVIDA ATIVA / COTAS A VENCER

ANO DO CARNÊ 2014	GUIA 00	Nº COTAS 10	ANO DO CARNÊ ****	GUIA **	Nº COTAS **	ANO DO CARNÊ ****	GUIA **	Nº COTAS **			
NORMAL	00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1			
QUITADA	00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1			
Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar	Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar	Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar
00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1
00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1
00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1
00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1
Total Lançado			Valor a Pagar Total			Total Lançado			Valor a Pagar Total		
00-5.196.455/2014-1			00-5.196.455/2014-1			00-5.196.455/2014-1			00-5.196.455/2014-1		

QUADRO III - INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1
---------------------	---------------------	---------------------

QUADRO IV - SITUAÇÃO ENFITÊUTICA

IMÓVEL NÃO FOREIRO (não será necessário pagar laudêmio)	00-5.196.455/2014-1	00-5.196.455/2014-1
--	---------------------	---------------------

OBSERVAÇÕES:

- AS COLUNAS DE IPTU, TCLLP/TCL, TIP, TSD, DÍVIDA APURADA E VALOR HISTÓRICO DAS PARCELAS APRESENTAM OS VALORES ORIGINAIS DOS DÉBITOS EXPRESSOS EM MOEDA DA ÉPOCA.
- VALOR A PAGAR CALCULADO PARA A DATA DE EMISSÃO DA CERTIDÃO E EXPRESSO EM REAIS.
- MP - INDICA DÉBITOS ORIGINÁRIOS DA INSCRIÇÃO DA MAIOR PORÇÃO OU DE INSCRIÇÕES VINCULADAS.
- NOS CASOS DE CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA DE NATUREZA JUDICIAL, O VALOR DEVERÁ SER ACRESCIDO DE CUSTAS JUDICIAIS E HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS.
- PARA REGULARIZAR DÉBITOS INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA, DIRIJA-SE À PROCURADORIA DA DÍVIDA ATIVA.
- PARA ASSEGURADO AO MUNICÍPIO O DIREITO DE COBRANÇA DE QUALQUER DÉBITO QUE POSSA SER VERIFICADO POSTERIORMENTE.
- ESTA CERTIDÃO CONSIDERA OS PAGAMENTOS CUJA ARRECADAÇÃO JÁ CONSTE NOS REGISTROS DA PREFEITURA. PAGAMENTOS REALIZADOS NOS ÚLTIMOS 15 DIAS PODERÃO NÃO CONSTAR DA CERTIDÃO.
- A PRESENTE CERTIDÃO É EMITIDA POR PROCESSAMENTO DE DADOS E SÓ SERÁ VÁLIDA SEM RASURAS E COM CHANCELA DO TITULAR DA SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA. OS INTERESSADOS PODERÃO CONFIRMAR A AUTENTICIDADE DESTA CERTIDÃO NO ENDEREÇO ELETRÔNICO <http://www.rio.rj.gov.br>, PORTAL DA PREFEITURA, BUSCANDO "IPTU-SERVIÇOS ON LINE". PRAZO DE VALIDADE: 90 DIAS.
- A COLUNA VALOR A PAGAR DO QUADRO II APRESENTA APENAS O SALDO DEVEDOR REMANESCENTE. ASSIM, NÃO SÃO IMPRESSAS AS COTAS QUITADAS.
- PARA O IMÓVEL FOREIRO AO MUNICÍPIO A LAVRATURA DO TÍTULO DEFINITIVO DE TRANSMISSÃO DO SEU DOMÍNIO ÚTIL SÓ PODERÁ SER FEITA MEDIANTE O PAGAMENTO DO LAUDÊMIO, EXCETO NOS CASOS DE "CAUSA MORTIS" OU DE FORMA GRATUITA "INTER VIVOS". OBSERVANDO O QUE DISPÕE A LEGISLAÇÃO EM VIGOR.



DA CIDADE
DO RIO DE JANEIRO

8167000000.2.00003659201.2.40210310140.6.00011875453.0
PAGAVEL EM QUALQUER AGENCIA BANCARIA
AUTENTICAÇÃO MECÂNICA NO VERSO

QUITADA 10/02/14
EM COTA UNICA

DA CIDADE
DO RIO DE JANEIRO

81730000000.4.00003659201.2.41110310141.5.00011875453.0
PAGAVEL EM QUALQUER AGENCIA BANCARIA
AUTENTICAÇÃO MECÂNICA NO VERSO

28/11/2014 *4 ***** **
20/11/2014 *8 ***** **
30/12/2014 *8 ***** ** X F. AT.
30/01/2015 12 ***** ** X F. AT.
27/02/2015 13 ***** ** X F. AT.
APOS 27/02/2015 E ATE 29/05/2015
[***** ** + (MESES X ***** **)] X F. AT(*)

DA CIDADE
DO RIO DE JANEIRO

81760000000.1.00003659201.2.40310310140.4.20011875453.6
PAGAVEL EM QUALQUER AGENCIA BANCARIA
AUTENTICAÇÃO MECÂNICA NO VERSO

QUITADA 10/02/14
EM COTA UNICA

80 VLOC

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO - IPTU 2014

EXERCÍCIO	INSERÇÃO	LOGRADOURO	TRECHO	BAIRO	R.F.	GUIA
14	1187545.7	01573.5	001	144	A	00

IDADE	ÁREA EDIFICADA	ÁREA DO TERRENO	TESTADA REAL
****	*****	*****370	***10,0

FRACÇÃO	TESTADA FICTICIA	IDADE	POSICÃO	TIPOLOGIA
1,0000000	***10,1	0,00	0,00	0,00

VA/VC (R\$)	VO (R\$)	VALOR VENAL (R\$)	ALÍQUOTA
0,00	2.530,41	25.557	0,0350

VALOR DO IMPOSTO (R\$)	VALOR DA TOL. (R\$)	TOTAL DO EXERCÍCIO (R\$)
*****	*****	*****

EX.	IMPOSTO	TCL/PTCL	TIP	MORA
*****	*****	*****	*****	*****

TOTAL DO LANÇAMENTO EM REAL	N COTAS
*****	10

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

IMPOSTO COM DESCONTO DE R\$ 4586
**

COTA 09

PREFEITURA
DA CIDADE
DO RIO DE JANEIRO

IPTU 2014 - COTA 06 - GUIA 00
NÃO RECEBER APÓS 29/05/2015
PAGAVEL EM QUALQUER AGENCIA BANCARIA
AUTENTICAÇÃO MECÂNICA NO VERSO

PRAZOS MORA VALOR COTA (R\$)
10/07/2014 ** ***** **
31/07/2014 *4 ***** **
29/08/2014 *8 ***** **
30/09/2014 12 ***** **
31/10/2014 13 ***** **
APOS 31/10/2014 E ATE 29/05/2015
[***** ** + (MESES X ***** **)] X F. AT(*)
81770000000.0.00003659201.2.40710310140.5.60011875453.7
AUTENTICAÇÃO MECÂNICA NO VERSO

COTA 03

PREFEITURA
DA CIDADE
DO RIO DE JANEIRO

IPTU 2014 - COTA 05 - GUIA 00
NÃO RECEBER APÓS 29/05/2015
PAGAVEL EM QUALQUER AGENCIA BANCARIA
AUTENTICAÇÃO MECÂNICA NO VERSO

PRAZOS MORA VALOR COTA (R\$)
10/03/2014 *4 ***** **
30/03/2014 *8 ***** **
30/04/2014 *8 ***** **
30/05/2014 12 ***** **
30/06/2014 13 ***** **
APOS 30/06/2014 E ATE 29/05/2015
[***** ** + (MESES X ***** **)] X F. AT(*)
81730000000.4.00003659201.2.40310310140.4.20011875453.6
AUTENTICAÇÃO MECÂNICA NO VERSO

COTA 10

PREFEITURA
DA CIDADE
DO RIO DE JANEIRO

IPTU 2014 - COTA 02 - GUIA 00
NÃO RECEBER APÓS 29/05/2015
PAGAVEL EM QUALQUER AGENCIA BANCARIA
AUTENTICAÇÃO MECÂNICA NO VERSO

PRAZOS MORA VALOR COTA (R\$)
10/03/2014 *4 ***** **
30/03/2014 *8 ***** **
30/04/2014 *8 ***** **
30/05/2014 12 ***** **
30/06/2014 13 ***** **
APOS 30/06/2014 E ATE 29/05/2015
[***** ** + (MESES X ***** **)] X F. AT(*)
81700000000.7.00003659201.2.40310310140.4.20011875453.6
AUTENTICAÇÃO MECÂNICA NO VERSO

COTA 02

PREFEITURA
DA CIDADE
DO RIO DE JANEIRO

IPTU 2014 - COTA 01 - GUIA 00
NÃO RECEBER APÓS 29/05/2015
PAGAVEL EM QUALQUER AGENCIA BANCARIA
AUTENTICAÇÃO MECÂNICA NO VERSO

PRAZOS MORA VALOR COTA (R\$)
10/03/2014 *4 ***** **
30/03/2014 *8 ***** **
30/04/2014 *8 ***** **
30/05/2014 12 ***** **
30/06/2014 13 ***** **
APOS 30/06/2014 E ATE 29/05/2015
[***** ** + (MESES X ***** **)] X F. AT(*)
81730000000.4.00003659201.2.40310310140.4.20011875453.6
AUTENTICAÇÃO MECÂNICA NO VERSO

COTA 02

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

COTA 01/UNICA

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA NO VERSO

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA NO VERSO