

NÚMERO DA CERTIDÃO

00-5.458.822/2014-1



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA - PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

CERTIDÃO DE SITUAÇÃO FISCAL E ENFITÊUTICA DO IMÓVEL

Contribuinte IGREJA PENTECOSTAL DE NOVA VIDA	00-5.458.822/2014-1	00-5.458.822/2014-1	Data 10/10/2014	Folha 01/01
Endereço RUA PADRE JANUARIO, 00250, - INHAUMA	00-5.458.822/2014-1	00-5.458.822/2014-1	Inscrição 0404849-2	Cód. Lograd. 07841-0

QUADRO I - NÃO HÁ DÉBITOS INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA

Ano/Lote/ Guia	MP	Natureza	Certidão Dívida Ativa	Vara	Tipo Trib.	IPTU	TCLLP/TCL	TIP	TSD	Dívida Apurada	Valor a Pagar
00-5.458.822/2014-1											
00-5.458.822/2014-1											
00-5.458.822/2014-1											
00-5.458.822/2014-1											
00-5.458.822/2014-1											
00-5.458.822/2014-1											
00-5.458.822/2014-1											
00-5.458.822/2014-1											
00-5.458.822/2014-1											
00-5.458.822/2014-1											

QUADRO II - COTAS VENCIDAS NÃO INSCRITAS EM DÍVIDA ATIVA / COTAS A VENCER

ANO DO CARNÊ 2014	GUIA 00	Nº COTAS 10	ANO DO CARNÊ ****	GUIA **	Nº COTAS **	ANO DO CARNÊ ****	GUIA **	Nº COTAS **			
NORMAL QUITADA	00-5.458.822/2014-1		00-5.458.822/2014-1			00-5.458.822/2014-1					
Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar	Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar	Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar
00-5.458.822/2014-1				00-5.458.822/2014-1				00-5.458.822/2014-1			
00-5.458.822/2014-1				00-5.458.822/2014-1				00-5.458.822/2014-1			
00-5.458.822/2014-1				00-5.458.822/2014-1				00-5.458.822/2014-1			
00-5.458.822/2014-1				00-5.458.822/2014-1				00-5.458.822/2014-1			
Total Lançado	Valor a Pagar Total	Total Lançado	Valor a Pagar Total	Total Lançado	Valor a Pagar Total	Total Lançado	Valor a Pagar Total	Total Lançado	Valor a Pagar Total		
00-5.458.822/2014-1		00-5.458.822/2014-1		00-5.458.822/2014-1		00-5.458.822/2014-1		00-5.458.822/2014-1			

QUADRO III - INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

Isenção: TEMPLO	00-5.458.822/2014-1	00-5.458.822/2014-1
Isenção .TCL: TEMPLO-ISENCAO DEFIN	00-5.458.822/2014-1	00-5.458.822/2014-1

QUADRO IV - SITUAÇÃO ENFITÊUTICA

IMÓVEL NÃO FOREIRO (não será necessário pagar laudêmio)	00-5.458.822/2014-1	00-5.458.822/2014-1
---	---------------------	---------------------

OBSERVAÇÕES:

- AS COLUNAS DE IPTU, TCLLP/TCL, TIP, TSD, DÍVIDA APURADA E VALOR HISTÓRICO DAS PARCELAS APRESENTAM OS VALORES ORIGINAIS DOS DÉBITOS EXPRESSOS EM MOEDA DA ÉPOCA.
- VALOR A PAGAR CALCULADO PARA A DATA DE EMISSÃO DA CERTIDÃO E EXPRESSO EM REAIS.
- MP - INDICA DÉBITOS ORIGINÁRIOS DA INSCRIÇÃO DA MAIOR PORÇÃO OU DE INSCRIÇÕES VINCULADAS.
- NOS CASOS DE CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA DE NATUREZA JUDICIAL, O VALOR DEVERÁ SER ACRESCIDO DE CUSTAS JUDICIAIS E HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS.
- PARA REGULARIZAR DÉBITOS INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA, DIRIJA-SE À PROCURADORIA DA DÍVIDA ATIVA.
- FICA ASSEGURADO AO MUNICÍPIO O DIREITO DE COBRANÇA DE QUALQUER DÉBITO QUE POSSA SER VERIFICADO POSTERIORMENTE.
- ESTA CERTIDÃO CONSIDERA OS PAGAMENTOS CUJA ARRECADAÇÃO JÁ CONSTE NOS REGISTROS DA PREFEITURA. PAGAMENTOS REALIZADOS NOS ÚLTIMOS 15 DIAS PODERÃO NÃO CONSTAR DA CERTIDÃO.
- A PRESENTE CERTIDÃO É EMITIDA POR PROCESSAMENTO DE DADOS E SÓ SERÁ VÁLIDA SEM RASURAS E COM CHANCELA DO TITULAR DA SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA. OS INTERESSADOS PODERÃO CONFIRMAR A AUTENTICIDADE DESTA CERTIDÃO NO ENDEREÇO ELETRÔNICO <http://www.rio.rj.gov.br>, PORTAL DA PREFEITURA, BUSCANDO "IPTU-SERVIÇOS ON LINE". PRAZO DE VALIDADE: 90 DIAS.
- A COLUMA VALOR A PAGAR DO QUADRO II APRESENTA APENAS O SALDO DEVEDOR REMANESCENTE. ASSIM, NÃO SÃO IMPRESSAS AS COTAS QUITADAS.
- PARA O IMÓVEL FOREIRO AO MUNICÍPIO A LAVRATURA DO TÍTULO DEFINITIVO DE TRANSMISSÃO DO SEU DOMÍNIO ÚTIL SÓ PODERÁ SER FEITA MEDIANTE O PAGAMENTO DO LAUDÊMIO, EXCETO NOS CASOS DE "CAUSA MORTIS" OU DE FORMA GRATUITA "INTER VIVOS". OBSERVANDO O QUE DISPÕE A LEGISLAÇÃO EM VIGOR.

CERT-4U - IMPRESSO PELO PLANO DA/OPR - IMPRESSÃO ELETRÔNICA 00-5.458.822/2014-1



IP TU 2014 - COTA ÚNICA

81690000000.0 00003659201.2 40211310140.4 00004048493.3
PAGAVEL EM QUALQUER AGENCIA BANCARIA
AUTENTICAÇÃO MECÂNICA NO VERSO

80 V103

MECÂNICA ORÇAMENTAL/RELEV

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO - IPTU 2014

Table with columns: EXERCÍCIO, INSCRIÇÃO, LOGRADOURO, TRECHO, BARRIO, R.F., GUIA, IDADE, ÁREA EDP/CONDOM, ÁREA DO TERRENO, TESTADA REAL, FRAÇÃO, TESTADA FICTICIA, FATOR DE CORREÇÃO, VALOR DO IMPOSTO (R\$), VALOR DA T.C. (R\$), VALOR VENC. (R\$), VALOR VENC. (R\$), ALIQUOTA

Table with columns: EX, IMPOSTO, TOLLPT/TCL, TIP, MORA, VALOR DO IMPOSTO (R\$), VALOR DA T.C. (R\$), VALOR VENC. (R\$), VALOR VENC. (R\$), ALIQUOTA

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES
058 IMUNE - TEMPLO
075 ISENCAO TCL - TEMPLO-ISENCAO DEFIN
IMPOSTO COM DESCONTO DE R\$ 1312
PARTES DO IMOVEL
PT TIPOLOGIA -- AREA - IDAD FTID FTTP
01 ESPECIAL... 0000095 1938 0,80 1,00
02 ESPECIAL... 0000039 1992 0,92 1,00

COTA 10

COTA 09

DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
IPTU 2014 - COTA 10 - GUIA 00
PAGAVEL EM QUALQUER AGENCIA BANCARIA
81750000000.2 00003659201.2 41111310141.3 00004048493.3

PRAZOS MORA VALOR COTA (R\$)
11/09/2014 \*\*
30/09/2014 \*4 \*\*\*\*\*
31/10/2014 \*8 \*\*\*\*\*
28/11/2014 \*12 \*\*\*\*\*
30/12/2014 \*13 \*\*\*\*\*
APOS 30/12/2014 E ATE 29/05/2015
[\*\*\*\*\*] \*\* + (MESES X \*\*\*\*\*) \*\*]] X F. AT(\*)

PRAZOS MORA VALOR COTA (R\$)
11/07/2014 \*\*
31/07/2014 \*4 \*\*\*\*\*
29/08/2014 \*8 \*\*\*\*\*
30/09/2014 \*12 \*\*\*\*\*
31/10/2014 \*13 \*\*\*\*\*
APOS 31/10/2014 E ATE 29/05/2015
[\*\*\*\*\*] \*\* + (MESES X \*\*\*\*\*) \*\*]] X F. AT(\*)

PRAZOS MORA VALOR COTA (R\$)
13/05/2014 \*\*
30/05/2014 \*4 \*\*\*\*\*
30/06/2014 \*8 \*\*\*\*\*
31/07/2014 \*12 \*\*\*\*\*
29/08/2014 \*13 \*\*\*\*\*
APOS 29/08/2014 E ATE 29/05/2015
[\*\*\*\*\*] \*\* + (MESES X \*\*\*\*\*) \*\*]] X F. AT(\*)

PRAZOS MORA VALOR COTA (R\$)
11/03/2014 \*\*
31/03/2014 \*4 \*\*\*\*\*
30/04/2014 \*8 \*\*\*\*\*
30/05/2014 \*12 \*\*\*\*\*
30/06/2014 \*13 \*\*\*\*\*
APOS 30/06/2014 E ATE 29/05/2015
[\*\*\*\*\*] \*\* + (MESES X \*\*\*\*\*) \*\*]] X F. AT(\*)

PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
IPTU 2014 - COTA 09 - GUIA 00
PAGAVEL EM QUALQUER AGENCIA BANCARIA
81760000000.1 00003659201.2

PRAZOS MORA VALOR COTA (R\$)
12/09/2014 \*\*
29/09/2014 \*8 \*\*\*\*\*
30/10/2014 \*12 \*\*\*\*\*
31/11/2014 \*13 \*\*\*\*\*
APOS 31/11/2014 E ATE 29/05/2015
[\*\*\*\*\*] \*\* + (MESES X \*\*\*\*\*) \*\*]] X F. AT(\*)

PRAZOS MORA VALOR COTA (R\$)
11/06/2014 \*\*
30/06/2014 \*8 \*\*\*\*\*
29/07/2014 \*12 \*\*\*\*\*
29/08/2014 \*13 \*\*\*\*\*
APOS 29/08/2014 E ATE 29/05/2015
[\*\*\*\*\*] \*\* + (MESES X \*\*\*\*\*) \*\*]] X F. AT(\*)

PRAZOS MORA VALOR COTA (R\$)
11/04/2014 \*\*
30/04/2014 \*8 \*\*\*\*\*
30/05/2014 \*12 \*\*\*\*\*
31/06/2014 \*13 \*\*\*\*\*
APOS 31/06/2014 E ATE 29/05/2015
[\*\*\*\*\*] \*\* + (MESES X \*\*\*\*\*) \*\*]] X F. AT(\*)

PRAZOS MORA VALOR COTA (R\$)
11/02/2014 \*\*
28/02/2014 \*8 \*\*\*\*\*
31/03/2014 \*12 \*\*\*\*\*
30/04/2014 \*13 \*\*\*\*\*
APOS 30/04/2014 E ATE 29/05/2015
[\*\*\*\*\*] \*\* + (MESES X \*\*\*\*\*) \*\*]] X F. AT(\*)