

NÚMERO DA CERTIDÃO  
00-5.514.457/2014-3



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO  
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA - PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

**CERTIDÃO DE SITUAÇÃO FISCAL E ENFITÊUTICA DO IMÓVEL**

Contribuinte DINIZ FERREIRA ALVES	00-5.514.457/2014-3	00-5.514.457/2014-3	Data 05/11/2014	Folha 01/01
Endereço AVN PRES VARGAS 00590, SAL 508 - CENTRO	00-5.514.457/2014-3	00-5.514.457/2014-3	Inscrição 0755204-5	Cód. Lograd. 06106-9

**QUADRO I - DÉBITOS INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA**

Ano/Lote/ Guia	MP	Natureza	Certidão Dívida Ativa	Vara	Tipo Trib.	IPTU	TCLLP/TCL	TIP	TSD	Dívida Apurada	Valor a Pagar
2012/01/00		JUDIC	01-113927-2014	12	PREDIA		596,00			596,00	990,11
2013/01/00		AMIGA	01-260164-2014	00	PREDIA		631,00			631,00	845,06
										<b>Total a pagar:</b>	<b>1.835,17</b>

**QUADRO II - COTAS VENCIDAS NÃO INSCRITAS EM DÍVIDA ATIVA / COTAS A VENCER**

ANO DO CARNÊ 2014	GUIA 00	Nº COTAS 10	ANO DO CARNÊ ****	GUIA **	Nº COTAS **	ANO DO CARNÊ ****	GUIA **	Nº COTAS **																			
NORMAL QUITADA	00-5.514.457/2014-3		00-5.514.457/2014-3			00-5.514.457/2014-3																					
Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar	Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar	Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar																
<table border="1"> <tr> <td colspan="4">Total Lançado</td> <td colspan="4">Valor a Pagar Total</td> <td colspan="4">Total Lançado</td> <td colspan="4">Valor a Pagar Total</td> </tr> </table>												Total Lançado				Valor a Pagar Total				Total Lançado				Valor a Pagar Total			
Total Lançado				Valor a Pagar Total				Total Lançado				Valor a Pagar Total															

**QUADRO III - INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES**

00-5.514.457/2014-3      00-5.514.457/2014-3      00-5.514.457/2014-3

**QUADRO IV - SITUAÇÃO ENFITÊUTICA**

**IMÓVEL NÃO FOREIRO (não será necessário pagar laudêmio)**

**OBSERVAÇÕES:**

- AS COLUNAS DE IPTU, TCLLP/TCL, TIP, TSD, DÍVIDA APURADA E VALOR HISTÓRICO DAS PARCELAS APRESENTAM OS VALORES ORIGINAIS DOS DÉBITOS EXPRESSOS EM MOEDA DA ÉPOCA.
- VALOR A PAGAR CALCULADO PARA A DATA DE EMISSÃO DA CERTIDÃO E EXPRESSO EM REAIS.
- MP - INDICA DÉBITOS ORIGINÁRIOS DA INSCRIÇÃO DA MAIOR PORÇÃO OU DE INSCRIÇÕES VINCULADAS.
- NOS CASOS DE CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA DE NATUREZA JUDICIAL, O VALOR DEVERÁ SER ACRESCIDO DE CUSTAS JUDICIAIS E HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS.
- PARA REGULARIZAR DÉBITOS INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA, DIRIJA-SE À PROCURADORIA DA DÍVIDA ATIVA.
- FICA ASSEGURADO AO MUNICÍPIO O DIREITO DE COBRANÇA DE QUALQUER DÉBITO QUE POSSA SER VERIFICADO POSTERIORMENTE.
- ESTA CERTIDÃO CONSIDERA OS PAGAMENTOS CUJA ARRECADAÇÃO JÁ CONSTE NOS REGISTROS DA PREFEITURA. PAGAMENTOS REALIZADOS NOS ÚLTIMOS 15 DIAS PODERÃO NÃO CONSTAR DA CERTIDÃO.
- A PRESENTE CERTIDÃO É EMITIDA POR PROCESSAMENTO DE DADOS E SÓ SERÁ VÁLIDA SEM RASURAS E COM CHANCELA DO TITULAR DA SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA. OS INTERESSADOS PODERÃO CONFIRMAR A AUTENTICIDADE DESTA CERTIDÃO NO ENDEREÇO ELETRÔNICO <http://www.rio.rj.gov.br>, PORTAL DA PREFEITURA, BUSCANDO "IPTU-SERVIÇOS ON LINE". PRAZO DE VALIDADE: 90 DIAS.
- A COLUNA VALOR A PAGAR DO QUADRO II APRESENTA APENAS O SALDO DEVEDOR REMANESCENTE. ASSIM, NÃO SÃO IMPRESSAS AS COTAS QUITADAS.
- PARA O IMÓVEL FOREIRO AO MUNICÍPIO A LAVRATURA DO TÍTULO DEFINITIVO DE TRANSMISSÃO DO SEU DOMÍNIO ÚTIL SÓ PODERÁ SER FEITA MEDIANTE O PAGAMENTO DO LAUDÊMIO, EXCETO NOS CASOS DE "CAUSA MORTIS" OU DE FORMA GRATUITA "INTER VIVOS". OBSERVANDO O QUE DISPÕE A LEGISLAÇÃO EM VIGOR.

8167000006.9 20313659201.1 40210310140.6 00007552043.7



VALOR A PAGAR

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

COTA 07

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

NOME DO DESTINATÁRIO		ABRAHAO H RIBENBOIM		0000	
ENDEREÇO DO DESTINATÁRIO		RUA SILVA CARDOSO		00095	
COMPLEMENTO		CEP: 21810-031 BANGU		RA: 17 UF: RJ	
NOME DO PROPRIETÁRIO		DINIZ FERREIRA ALVES			
ENDEREÇO DA PROPRIEDADE		AVN PRES VARGAS		00590	
COMPLEMENTO: SAL 508		CEP: 20071-000 CENTRO		RA: 02 UF: RJ	
INSCRIÇÃO	RESIDENCIAL	TRECHO	PARTE	AL	TRECHO
07552045	061069	004	005	C	N/RESIDENCIAL
CONDIÇÃO	PATRIMÔNIO		SITUAÇÃO		
*****	PARTICULAR		UMA FRENTE		
TIPOLOGIA	CATEGORIA		POSIÇÃO		
SALA	NÃO RESIDENCIA		FRENTE		
PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO				IPTU 2014	
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA COORDENADORIA DO IPTU				IPLANRIO	
<b>IPTU</b>					
CODIGO PARA DEBITO AUTOMATICO: 3107075520452					
DATA DE EMISSÃO: 05/11/14					
NÃO PERCA OS PRAZOS DE PAGAMENTO, EVITE ACRÉSCIMOS MORATÓRIOS.					

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

COTA 06

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

COTA 05

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

COTA 04

81790000000.8 66703659201.8 41010310140.9 90007552043.8



VALOR A PAGAR

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

81760000000.1 66703659201.8 40811310140.1 70007552043.2



VALOR A PAGAR

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

81730000000.4 66703659201.8 40610310140.7 50007552043.6



VALOR A PAGAR

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

81700000000.7 66703659201.8 40410310140.2 30007552043.1



VALOR A PAGAR

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

81760000000.1 66703659201.8 40210310140.6 10007552043.5



VALOR A PAGAR

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA