

NÚMERO DA CERTIDÃO

00-5.514.360/2014-9



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA - PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

CERTIDÃO DE SITUAÇÃO FISCAL E ENFITÊUTICA DO IMÓVEL

Contribuinte DENISE CLAREPLISCHKE	00-5.514.360/2014-9	00-5.514.360/2014-9	Data 05/11/2014	Folha 01/01
--------------------------------------	---------------------	---------------------	--------------------	----------------

Endereço RUA DOUTOR OTAVIO KELLY 00029, - TIJUCA	00-5.514.360/2014-9	00-5.514.360/2014-9	Inscrição 0134075-1	Cód. Lograd. 07032-6
---	---------------------	---------------------	------------------------	-------------------------

QUADRO I - DÉBITOS INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA

Ano/Lote/ Guia	MP	Natureza	Certidão Dívida Ativa	Vara	Tipo Trib.	IPU	TCLLP/TCL	TIP	TSD	Dívida Apurada	Valor a Pagar
1998/11/02	JUDIC	01-221298-2001	12	PREDIA	4.559,58					4.559,58	34.000,47
2000/01/00	JUDIC	01-025129-2002	12	PREDIA	4.655,46		167,34			4.822,80	41.215,50
2001/01/00	JUDIC	01-015278-2003	12	PREDIA	4.114,05		147,95			4.262,00	32.565,35
2002/01/00	JUDIC	01-012992-2004	12	PREDIA	7.961,49		286,11			8.247,60	56.078,37
2003/02/00	JUDIC	01-020545-2005	12	PREDIA	9.907,10		355,90			10.263,00	58.998,10
2004/01/00	JUDIC	01-032715-2006	12	PREDIA	10.883,10		390,90			11.274,00	55.571,10
2005/01/00	JUDIC	01-018858-2007	12	PREDIA	11.704,10		419,90			12.124,00	52.777,52
2006/01/00	JUDIC	01-015834-2008	12	PREDIA	12.392,10		444,90			12.837,00	49.314,00
2007/01/00	JUDIC	01-015388-2009	12	PREDIA	12.759,10		457,90			13.217,00	45.849,95
2008/01/00	JUDIC	01-019133-2010	12	PREDIA	13.315,10		477,90			13.793,00	42.385,42
2009/01/00	JUDIC	01-017160-2011	12	PREDIA	14.127,10		507,90			14.635,00	38.923,04
2010/01/00	AMIGA	01-014690-2012	00	PREDIA	14.718,10		528,90			15.247,00	35.459,50
2011/01/00	AMIGA	01-002267-2013	00	PREDIA	15.570,10		558,90			16.129,00	31.995,39
2012/01/00	AMIGA	01-099310-2014	00	PREDIA	16.591,10		595,90			17.187,00	28.539,73
***** * *****										Total a pagar:	603.673,44

QUADRO II - COTAS VENCIDAS NÃO INSCRITAS EM DÍVIDA ATIVA / COTAS A VENCER

ANO DO CARNÊ 2014	GUIA 00	Nº COTAS 10	ANO DO CARNÊ ****	GUIA **	Nº COTAS **	ANO DO CARNÊ ****	GUIA **	Nº COTAS **			
NORMAL							
QUITADA							
Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar	Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar	Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar
**	*****	*****	*****	**	*****	*****	*****	**	*****	*****	*****
Total Lançado		Valor a Pagar Total		Total Lançado		Valor a Pagar Total		Total Lançado		Valor a Pagar Total	

QUADRO III - INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

Isenção: SITUAÇÃO FISCAL SOB EXAME - Processo: 04/77/305758/2013
 Isenção: SITUAÇÃO FISCAL SOB EXAME - Processo: 04/77/305758/2013
 Guia Inibida: Ano 2013 Guia: 02 Processo: 04/77/305758/2013

QUADRO IV - SITUAÇÃO ENFITÊUTICA

IMÓVEL NÃO FOREIRO (não será necessário pagar laudêmio)

- OBSERVAÇÕES:**
- AS COLUNAS DE IPTU, TCLLP/TCL, TIP, TSD, DÍVIDA APURADA E VALOR HISTÓRICO DAS PARCELAS APRESENTAM OS VALORES ORIGINAIS DOS DÉBITOS EXPRESSOS EM MOEDA DA ÉPOCA.
 - VALOR A PAGAR CALCULADO PARA A DATA DE EMISSÃO DA CERTIDÃO E EXPRESSO EM REAIS.
 - MP - INDICA DÉBITOS ORIGINÁRIOS DA INSCRIÇÃO DA MAIOR PORÇÃO OU DE INSCRIÇÕES VINCULADAS.
 - NOS CASOS DE CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA DE NATUREZA JUDICIAL, O VALOR DEVERÁ SER ACRESCIDO DE CUSTAS JUDICIAIS E HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS.
 - PARA REGULARIZAR DÉBITOS INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA, DIRIJA-SE À PROCURADORIA DA DÍVIDA ATIVA.
 - FICA ASSEGURADO AO MUNICÍPIO O DIREITO DE COBRANÇA DE QUALQUER DÉBITO QUE POSSA SER VERIFICADO POSTERIORMENTE.
 - ESTA CERTIDÃO CONSIDERA OS PAGAMENTOS CUJA ARRECADAÇÃO JÁ CONSTE NOS REGISTROS DA PREFEITURA. PAGAMENTOS REALIZADOS NOS ÚLTIMOS 15 DIAS PODERÃO NÃO CONSTAR DA CERTIDÃO.
 - A PRESENTE CERTIDÃO É EMITIDA POR PROCESSAMENTO DE DADOS E SÓ SERÁ VÁLIDA SEM RASURAS E COM CHANCELA DO TITULAR DA SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA. OS INTERESSADOS PODERÃO CONFIRMAR A AUTENTICIDADE DESTA CERTIDÃO NO ENDEREÇO ELETRÔNICO <http://www.rio.rj.gov.br>, PORTAL DA PREFEITURA, BUSCANDO "IPTU-SERVIÇOS ON LINE". PRAZO DE VALIDADE: 90 DIAS.
 - A COLUNA VALOR A PAGAR DO QUADRO II APRESENTA APENAS O SALDO DEVEDOR REMANESCENTE. ASSIM, NÃO SÃO IMPRESSAS AS COTAS QUITADAS.
 - PARA O IMÓVEL FOREIRO AO MUNICÍPIO A LAVRATURA DO TÍTULO DEFINITIVO DE TRANSMISSÃO DO SEU DOMÍNIO ÚTIL SÓ PODERÁ SER FEITA MEDIANTE O PAGAMENTO DO LAUDÊMIO, EXCETO NOS CASOS DE "CAUSA MORTIS" OU DE FORMA GRATUITA "INTER VIVOS". OBSERVANDO O QUE DISPÕE A LEGISLAÇÃO EM VIGOR.

CERT-40 - IMPRESSO PELA PLANILHA DE PLANILHA DATA/OPR - IMPRESSÃO ELETRÔNICA

