

Contribuinte / Endereço do Imóvel
PORTO REAL INVESTIMENTOS S/A
ROD RIO SANTOS - KM64 S/N, AP-102 / FRACAO 11.3 - BLOCO AUGUSTUS -
CONJ OCEAN FLATS

Prefeitura Municipal de
Mangaratiba
Secretaria Municipal de Fazenda

PORTO REAL - Mangaratiba/RJ		Área Terreno	Testada
2015	100329.01	119,00	1,00
Tipo	Uso	Zona	Fator Terreno
Predial	01 - Residencial	6	1,000
m² Terreno	Venal Terreno(R\$)	Iserição Imposto	Guia
191,48	22.786,12	0,00%	1167102
Área Construída	Área PMM	Fator Predial	m² Construção
126,00	126,00	0,800	658,85
Venal Construção (R\$)	Venal Total (R\$)	Aliquota	Valor Imposto (R\$)
66.412,08	89.198,20	1,40%	1.248,77
Taxa Expediente	Taxa Lixo	Taxa Conservação	Taxa Iluminação
12,66	341,40	****	****
Iserição Taxas	Créditos	Créditos NFS-e	Total Exercício (R\$)
0,00%	0,00	0,00	1.602,83

IPTU 2015

Pagável nos bancos:
Brasil, Itaú, Bradesco e Casas
Lotéricas

Qtde Parcelas
10



Prefeitura de Mangaratiba
Secretaria de Fazenda

IPTU 2015
Parcela 01/10

SPE - 27/03/2015

Nº Cobrança	Inscrição
01167102	100329.01
Vencimento	Valor (R\$)
02/03/2015	160,31

**** Não receber após 02/03/2015****

Bancos conveniados:
 Brasil, Itaú, Bradesco e Casas Lotéricas

Parcela Paga em 02/03/2015



Prefeitura Municipal de Mangaratiba
Secretaria Municipal de Fazenda

IPTU 2015 - Parcela 01/10

SPE - 27/03/2015

Nº Cobrança	Inscrição	Prazo Mínimo Confirmação Pagamento=24h		
01167102	100329.01			
Vencimento	Valor (R\$)	Multa/Mora (R\$)	Expediente(R\$)	Total a Pagar (R\$)
02/03/2015	160,31	0,00	0,00	160,31

**** Não receber após 02/03/2015****

Parcela Paga em 02/03/2015



Prefeitura de Mangaratiba
Secretaria de Fazenda

IPTU 2015
Parcela 02/10

SPE - 27/03/2015

Nº Cobrança	Inscrição
01167102	100329.01
Vencimento	Valor (R\$)
06/04/2015	160,28

**** Não receber após 06/04/2015****

Bancos conveniados:
 Brasil, Itaú, Bradesco e Casas Lotéricas

8164000001-3 60282531201-3
 50406971100-1 01167102022-7



Prefeitura Municipal de Mangaratiba
Secretaria Municipal de Fazenda

IPTU 2015 - Parcela 02/10

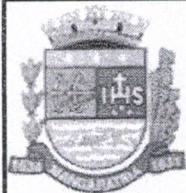
SPE - 27/03/2015

Nº Cobrança	Inscrição	Prazo Mínimo Confirmação Pagamento=24h		
01167102	100329.01			
Vencimento	Valor (R\$)	Multa/Mora (R\$)	Expediente(R\$)	Total a Pagar (R\$)
06/04/2015	160,28	0,00	0,00	160,28

**** Não receber após 06/04/2015****

8164000001-3 60282531201-3 50406971100-1 01167102022-7





PREFEITURA MUNICIPAL DE MANGARATIBA
Secretaria Municipal de Fazenda
Certidão Negativa Imobiliária

SPE - 27/03/2015 14:52 - Pág. 1

Nº do Documento	Código Verificação	Data de Emissão	Data de Validade	Processo
1000000048	GXRT-N98T	27/03/2015	25/06/2015	----
IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL				
Nome PORTO REAL INVESTIMENTOS S/A		Localizacao 2.30324.42.42.0000.021	Inscricao 100329.01	CPF/CNPJ ----
Endereço ROD RIO SANTOS - KM64 S/N, AP-102 / FRACAO 11.3 - BLOCO AUGUSTUS - CONJ OCEAN FLATS...				Zona 6
CERTIFICAÇÃO				
***** Certifico que o contribuinte acima encontra-se QUITO com o IPTU até o Exercício de 2014. *****				
OBSERVAÇÕES				
<ul style="list-style-type: none"> - Fica assegurado ao Município a cobrança de qualquer débito que possa ser verificado posteriormente. - O presente documento somente tem validade: <ul style="list-style-type: none"> a - Quando não apresentar rasuras b - Até o dia 25/06/2015 - A aceitação do presente documento está condicionada à verificação de sua validade, exclusivamente pelo aceitante junto à Prefeitura Municipal de Mangaratiba. 				

Mangaratiba, sexta-feira, 27 de março de 2015