



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
 SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS DE MARICÁ - RJ - 2º OFÍCIO
 ATUANDO EM TRABALHO A DIAS
 SUBTRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO
 Rua Álvares de Castro, 154 - Tels.: 2637-2166 - 2637-2166 - 2637-2817 - Maricá - RJ - Cep. 24.900-000

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS
 2º OFÍCIO DE MARICÁ - RJ
 ALKINON CALDEIRAS DIAS
 TITULAR
 RONALDO MARATO DIAS
 Substituto
 C. P. Nº. 047.870.137/34
 TITULAR
 TEREZINHA DE A. FERREIRA
 Substituto

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS
 2º OFÍCIO
 CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO
 MARICÁ

EM FOLHA
 ÚNICA

[Handwritten signature]

MATRICULA Nº 57.378.
 de 30 de outubro de 1992.

IMÓVEL:- Lote nº 1-D, da quadra nº 44, do loteamento "CHACARAS INO-
 HAN, 3º distrito deste município, com a área de 5.979,07m², fazendo
 frente para a Avenida "B", medindo 30,00m, fundos confrontando com a
 faixa marginal do canal B, medindo 55,00m, lado direito confrontan-
 do com lote 1-E e parte do lote 4 em linha quebrada com tres segmen-
 tos de 80,00m, 25,00m e 64,20m, lado esquerdo confrontando com o lo-
 te 1-C, medindo 145,50m.

PROPRIETÁRIO:- ANTONIO AUGUSTO, português, comerciante, residente -
 neste município, portador da identidade nº 414516-SDR/RJ e C.P.F. nº
 047.870.137/34, viúvo.

REGISTRO:- Matrícula nº 57.375.

1 - 1 - 57.378 - Prot. 87.521 - 30/10/91.-Certifico que a presente
 matrícula, foi aberta em virtude do desmembramento do lote 1-A, da
 quadra 44, do loteamento Chacaras Inohan, anteriormente matricula-
 da nº 57.375 e requerimento de Antonio Augusto, datado de 14/4/90, que
 fica aqui arquivado, juntamente com a planta provida pela Prefeitura
 M. de Maricá, em data de 18/12/86, Dou fé. Aux. Resp. *[Handwritten initials]*
 E - 2 - 57.378 - Prot. 101.485 - 08/06/95.- Transmitente Antonio Au-
 gusto, português, viúvo, comerciante, residente neste Município, portador
 da identidade nº.414516-SDR/RJ, digo, identidade nº. W-3369590-SE/D
 PMAF e CPF. nº.047.870.137/34.- Adquirente:- Maria José Rodrigues da
 Silva, brasileira, casada com comunhão de bens com José Teixeira da
 Silva, aux. de enfermagem, portadora da identidade nº.2749013-IFF e
 CPF. nº.332.522.547/90, residente neste Município.- COMPRA E VENDA. Pú-
 blico de 30/11/92, Cartório do 1º Ofício de Maricá, Lq.349, fls.101/
 102, preço:CR\$ 25,00, O imposto de transmissão inter-vivos foi recolhido
 na FMM, conforme DAM nº.4724/92 de 30/11/92. Dou fé. Aux. Resp. *[Handwritten initials]*
 Oficial *[Handwritten signature]*

CERTIDÃO
 Certifico e dou fé, que a presente
 fotocópia e copia autêntica da cópia
 de MATRICULA Nº 57.378
 que serve de livro nº 2 de REGISTRO
 GERAL DE IMÓVEIS DE MARICÁ
 (Lei nº 6.015, de 31/12/73 e com Lei
 nº 9.218 de 30/06/75) e referendo
 e assino
 Maricá, 07 de agosto de 2009
 OFICIAL

CERTIDÃO Certifico mais, não existir "QUAISQUER ÔNUS" que grave o imóvel objet
 desta matrícula de nº 57.378. Certifico mais ainda que, até a presente data, não have
 sido averbada NENHUMA AÇÃO REIPERSECUTORIA com relação ao referend
 imóvel, e ainda que a referida certidão foi expedida atendendo a solicitação do Juiz d
 Trabalho da 67ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, através do Ofício nº 0927/2009
 datado de 18/11/2009. O referendo é verdade e dou fé. Cidade de Maricá, Estado do Ri
 de Janeiro, aos sete dias do mês de dezembro do ano de dois mil e nove (07/12/2009).
 Eu *[Handwritten signature]* Substituto, subscrevo e assino: *[Handwritten signature]*