

2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Centro - RJ - CEP: 20020-100

Fone: (21) 2533-4180 / 2533-9655 - www.2rgi-rj.com.br

CERTIDÃO Nº 23/018287

Helen da
Costa de
Souza
Cunha
94/20122

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

89.153

FICHA

01



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

2º Ofício do Registro de Imóveis

Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

IMÓVEL: Prédio de sobrado, situado na Rua do Senado nº 176, e respectivo terreno que mede: de frente 3,67m por 19,50m de comprimento. **PRÓPRIETÁRIA:** Real Benemérita Sociedade Portuguesa de Beneficencia. **TÍTULO AQUISITIVO:** Livro 3-AH, sob o nº de ordem 2176, fl. 103, em 01.06.1932, figurando como transmitente o Espólio de Custodio José dos Santos Coimbra e servindo de título a sentença civil de adjudicação extraída dos autos de inventário processado pela Provedoria e Resíduos desta cidade, em 03.08.1917, contendo sentença proferida em 15.06.1917. Rio de Janeiro, 18 DE DEZEMBRO DE 2002

Cigerina de Souza Magalhães
CIGERINA DE SOUZA MAGALHÃES
2º Substituto
Matrícula 06 / 3141

AV-1-89.153- ADITAMENTO À MATRÍCULA: Nos termos do requerimento de 11.12.2002, protocolado sob o nº 340.238, em 11.12.2002, fica aditada a matrícula para constar que o imóvel tem as seguintes confrontações: pela direita com o nº 174 da Rua do Senado, de Octacilio A. R. Miran; pela esquerda com o nº 178 da Rua do Senado, de Manuel Abreu dos Santos e pelos fundos com os prédios nºs 67 e 69 da Praça da República, de Besouro Veículos. Rio de Janeiro, 18 DE DEZEMBRO DE 2002.

Cigerina de Souza Magalhães
CIGERINA DE SOUZA MAGALHÃES
2º Substituto
Matrícula 06 / 3141

R-2-89153 - TÍTULO: Penhora. **FORMA DO TÍTULO:** Ofício nº 0013/2017 expedido em 23/01/2017, pela 43ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, extraído dos autos da Reclamação Trabalhista, Processo nº 0149900-13.1999.5.01.0043 - RTOrd, proposta por SERGIO ALMEIDA RODRIGUES em face de REAL E BENEMÉRITA SOC PORTUGUESA DE BENEFICÊNCIA DO RJ, contendo auto de penhora e avaliação de 08/10/2014, funcionando como depositário Orlando Roberto Matias Dias, protocolado sob o nº 497.119, em 24/01/2017. **VALOR:** R\$13.081,66, incluindo outras garantias. **DEVEDORA:** REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICÊNCIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ nº 33.601.709/0001-00. **CREDOR:** SERGIO ALMEIDA RODRIGUES, CPF nº 083.517.887-08. **AVISO:** Os emolumentos referentes a

Continua no Verso

MODELO 11

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral de Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico

EEMO/64763 PXS



Emolumentos:	R\$ 0,00
LEI 6370:	R\$ 0,00
FETJ:	R\$ 0,00
Fundperj:	R\$ 0,00
Funperj:	R\$ 0,00
Funarpen:	R\$ 0,00
ISS:	R\$ 0,00
Total:	R\$ 0,00

Consulte a validade do selo em:
<http://www.3.tjrj.jus.br/sitepublico>

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA
89153

FICHA
1

VERSO

este ato serão recolhidos ao final, pelo interessado, observados os valores vigentes na época do pagamento (§ 2º do art. 38, da Lei nº 3350/99, com a redação dada pelo art. 4º, da Lei nº 6370/2012). Rio de Janeiro, 27/09/2019. *er*

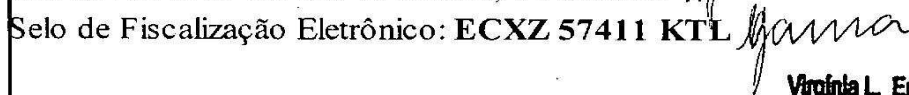
Selo de Fiscalização Eletrônico: **ECXZ 57071 JZD**



Cicerina de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/14760

AV-3- 89153 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo número 201909.1617.00932930-IA-040 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 16/09/2019, prenotado sob o nº 519945, em 17/09/2019, fica averbado que no Processo nº 01327000420015010049 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 49ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICÊNCIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ nº 33.601.709/0001-00. Rio de Janeiro, 04/10/2019. *M*

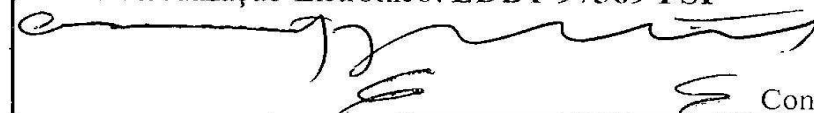
Selo de Fiscalização Eletrônico: **ECXZ 57411 KTL**



Virginia L. Erbista da Gema
5º Substituto
Mat. 94/1527

AV-4- 89153 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo número 201910.2209.00969754-IA-109 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 22/10/2019, prenotado sob o nº 520.819, em 22/10/2019, fica averbado que no Processo nº 02165000620015010056 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 56ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICÊNCIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ nº 33.601.709/0001-00. Rio de Janeiro, 30/10/2019. *er*

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EDBT 97369 FSF**



Cicerina de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/14760

Continua na Próxima Ficha...

CERTIDÃO Nº 23/018287

REGISTRO GERAL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

MATRÍCULA
89153

FICHA
2

2º Ofício do Registro de Imóveis
Av. Nilo Peganha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

AV-5-89153 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo número 201911.2217.01000865-IA-270 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 22/11/2019, prenotado sob o nº 521582, em 25/11/2019, fica averbado que no Processo nº 01420004320025010020 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 20ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICÊNCIA DO RJ, CNPJ nº 33.601.709/0001-00. Rio de Janeiro, 03/12/2019.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EDBU 01051 WVK**

Cicenna de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/14760

AV-6- 89153 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo número 201912.1215.01020286-IA-390 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 12/12/2019, prenotado sob o nº 522.164, em 13/12/2019, fica averbado que no Processo nº 00428934620144025101 do Tribunal Regional Federal da 2ª Região, 3ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICÊNCIA DO RJ, CNPJ nº 33.601.709/0001-00. Rio de Janeiro, 02/01/2020.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EDBU 07695 OKW**

Cicenna de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/14760

AV-7- 89153 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo número 202002.0314.01053355-IA-909 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 03/02/2020, prenotado sob o nº 523.331, em 04/02/2020, fica averbado que no Processo nº 01543002220015010004 do Tribunal Superior do Trabalho/RJ, da 1ª Região, 4ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi

Continua no Verso

ONR

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

2

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA
89153

FICHA
2

VERSO

determinada a indisponibilidade dos bens de REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICÊNCIA DO RJ, CNPJ nº 33.601.709/0001-00. Rio de Janeiro, 12/02/2020. *My*

Selo de Fiscalização Eletrônico: EDEV 51480 IOY *My*

My
Virgínia L. Erbiste da Gama
5º Substituto
Mat. 94/1527

AV- 8- 89153 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo número 202002.1909.01070556-IA-051 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 19/02/2020, prenotado sob o nº 523737, em 20/02/2020, fica averbado que no Processo nº 01663008619995010021 do Tribunal Superior do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 21ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICÊNCIA DO RJ, CNPJ nº 33.601.709/0001-00. Rio de Janeiro, 06/03/2020. *My*

Selo de Fiscalização Eletrônico: EDEV 52098 RTE *My*

My
Virgínia L. Erbiste da Gama
5º Substituto
Mat. 94/1527

AV- 9- 89153 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo número 202003.0312.01080561-IA-910 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 03/03/2020, prenotado sob o nº 523888, em 04/03/2020, fica averbado que no Processo nº 00652003420055010063 do Tribunal Superior do Trabalho-RJ, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 63ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICÊNCIA DO RJ, CNPJ nº 33.601.709/0001-00. Rio de Janeiro, 13/03/2020. *My*

Selo de Fiscalização Eletrônico: EDEV 52324 YJY *My*

My
Virgínia L. Erbiste da Gama
5º Substituto
Mat. 94/1527

S *S*
Continua na Próxima Ficha.

CERTIDÃO Nº 23/018287

REGISTRO GERAL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

MATRÍCULA
89153

FICHA
3

2º Ofício do Registro de Imóveis
Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

AV-10-89153 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo número 202005.2220.01148326-IA-780 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 22/05/2020, prenotado sob o nº 524.820, em 25/05/2020, fica averbado que no Processo nº 01001119620175010016 do Tribunal Superior do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 16ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICÊNCIA DO RJ, CNPJ nº 33.601.709/0001-00. Rio de Janeiro, 01/06/2020.

Selo de Fiscalização Eletrônico: EDEV 61203 WUS

Carolina de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/1476

AV-11- 89153 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo número 202006.0910.01175237-IA-810 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 09/06/2020, prenotado sob o nº 525.018, em 09/06/2020, fica averbado que no Processo nº 00007059520115010054 do Tribunal Superior do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 28ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICÊNCIA DO RJ, CNPJ nº 33.601.709/0001-00. Rio de Janeiro, 17/06/2020.

Selo de Fiscalização Eletrônico: EDHU 39043 YNM

Virgínia L. Erbiste da Gai...
5º Substituto
Mat. 94/1527

AV-12- 89153 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do protocolo número 202007.0813.01219560-IA-080 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 08/07/2020, prenotado sob o nº 525510, em 09/07/2020, fica averbado que no Processo nº 00112484720135010068 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 68ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a

Continua no Verso

ONR

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Para verificar a autenticidade, acesse <https://regstradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash a726f5ac-f8ea-44ca-a824-3f0789401be1

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA
89153

FICHA
3

VERSO

indisponibilidade dos bens de REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICÊNCIA DO RJ, CNPJ nº 33.601.709/0001-00. Rio de Janeiro, 16/07/2020. *em*

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EDHU 44005 FWY**

[Handwritten signature]

Cicerina de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/14766

AV-13- 89153 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do protocolo número 202007.0812.01219494-IA-860 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 08/07/2020, prenotado sob o nº 525.512, em 09/07/2020, fica averbado que no Processo nº 01659003720045010068 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 68ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICÊNCIA DO RJ, CNPJ nº 33.601.709/0001-00. Rio de Janeiro, 16/07/2020. *em*

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EDHU 44012 OLM**

[Handwritten signature]

Cicerina de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/14766

AV-14- 89153 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do protocolo 202007.1614.01106601-IA-890 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 16/07/2020, prenotado sob o nº 525.723, em 17/07/2020, fica averbado que, no Processo nº 01784003220015010007 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 7ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICÊNCIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ nº 33.601.709/0001-00. Rio de Janeiro, 24/07/2020. *em*

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EDHU 44301 HCI**

[Handwritten signature]

Cicerina de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/14766

Continua na Próxima Ficha.



Certidão emitida pelo SREI
www.regstradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



CERTIDÃO Nº 23/018287

REGISTRO GERAL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

MATRÍCULA
89153

FICHA
4

2º Ofício do Registro de Imóveis
Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

R-15-89153- TÍTULO: Penhora. **FORMA DO TÍTULO:** Protocolo de Penhora Online nº PH 000330432, instruído pela Certidão de Penhora de 04.08.2020, expedidos pela 56ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, extraída dos autos da Execução Trabalhista, Processo nº 00450006120045010056, proposta por KATIA DOS SANTOS BASTOS em face de REAL E BENEMÉRITA SOC PORTUGUESA DE BENEFICENCIA DO RJ, informando a existência de auto ou termo de 14/11/2019, funcionando como depositário Real e Benemérita Soc Portuguesa de Beneficencia do RJ, protocolados sob o nº 526.154, em 04/08/2020. **VALOR:** R\$83.854,07. **DEVEDORA:** REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICÊNCIA DO RJ, CNPJ nº 33.601.709/0001-00. **CREDORA:** KATIA DOS SANTOS BASTOS, CPF nº 507.537.387-91. **AVISO:** Os emolumentos referentes a este ato serão recolhidos ao final, pelo interessado, observados os valores vigentes na época do pagamento (§ 2º do art. 38, da Lei nº 3350/99, com a redação dada pelo art. 4º, da Lei nº 6370/2012). Rio de Janeiro, 12/08/2020.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EDHU 44955 PLQ**



Cicera de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/14790

R-16-89153- TÍTULO: Arresto. **FORMA DO TÍTULO:** Protocolo de Arresto Online PH000363548 expedido em 23/04/2021, instruído pela Certidão expedida em 23/04/2021, pela Coordenadoria de Apoio à Efetividade Processual do Rio de Janeiro, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, extraída dos autos da Execução Trabalhista, Processo nº 0000429.58.2011.5.01.0056, proposta por ANA MARIA MACH QUEIROZ em face de REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICÊNCIA DO RIO DE JANEIRO, informando a existência de auto ou termo de 20/04/2021, e Ofício PJE expedido em 29/04/2021, pela CAEX, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, funcionando como depositário. REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE

Continua no Verso

MODELO 12

ONR

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

4

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA
89153

FICHA
4

VERSO

PORTUGUESA DE BENEFICÊNCIA DO RIO DE JANEIRO, protocolados sob o nº 533332, em 23/04/2021. **VALOR:** R\$2.000.000,00, incluindo outros imóveis. **DEVEDORA(ES):** REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICÊNCIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ nº 33.601.709/0001-00. **CREDORA(ES):** ANA MARIA MACH QUEIROZ, CPF nº 720.533.487-04. **AVISO:** Os emolumentos referentes a este ato serão recolhidos ao final, pelo interessado, observados os valores vigentes na época do pagamento (§ 2º do art. 38, da Lei nº 3350/99, com a redação dada pelo art. 4º, da Lei nº 6370/2012). Rio de Janeiro, 05/05/2021.

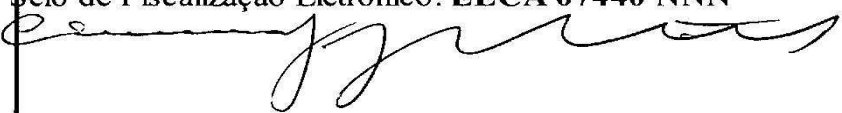
Selo de Fiscalização Eletrônico: **EDPR 54286 BYG** 

Virginia L. Erbiste da Gama
5º Substituto
Mat. 94/1527

AV-17-89153 - CANCELAMENTO DA PENHORA OBJETO DO ATO

R/15: Nos termos do Ofício PJe-JT de 28/06/2022, da 56ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, protocolado sob o nº 548139, em 12/07/2022, foi determinado o cancelamento do registro da referida penhora. Rio de Janeiro, 18/07/2022.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EECA 07440 NNN**


Cicarina de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/14769

AV-18- 89153 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo número 202208.2910.02323862-IA-590 da Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), de 29/08/2022, prenotado sob o nº 549.762, em 29/08/2022, fica averbado que no Processo nº 02122008920005010038 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 38ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICÊNCIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ nº 33.601.709/0001-00. Rio de Janeiro, 02/09/2022.

Continua na Próxima Ficha

MODELO 12

ONF

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

CERTIDÃO N° 23/018287

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

89153

FICHA

5

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

2º Ofício do Registro de Imóveis
Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

Selo de Fiscalização Eletrônico: EECA 20580 KWH



Cicerina de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/14760

R-19-89153- TÍTULO: Penhora. **FORMA DO TÍTULO:** Mandado nº 510009580718, expedido em 06/02/2023, pela 3ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro, Seção Judiciária do Rio de Janeiro, extraído dos autos da Execução Fiscal nº 0043679-23.1996.4.025101/RJ, proposta pela UNIÃO - FAZENDA NACIONAL em face de REAL E BENEMERITA SOC PORTUGUESA DE BENEFICENCIA DO RJ, contendo auto de penhora e depósito de 17/03/2023, protocolado sob o nº 556000, em 17/03/2023. **VALOR:** R\$135.706,15. **DEVEDORA:** REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICÊNCIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ nº 33.601.709/0001-00. **CREDORA:** UNIÃO FAZENDA NACIONAL. **AVISO:** Os emolumentos referentes a este ato serão recolhidos ao final, pelo interessado, observados os valores vigentes na época do pagamento (§ 2º do art. 38, da Lei nº 3350/99, com a redação dada pelo art. 4º, da Lei nº 6370/2012). Rio de Janeiro, 24/03/2023.

Selo de Fiscalização Eletrônico: EEJV 14707 KNK

Daniel Nascimento Braga
Matr. 94/17710
7º Substituto



AV-20- 89153 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo número 202307.1015.02802274-IA-720 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB) de 10/07/2023, prenotado sob o nº 559628, em 11/07/2023, fica averbado que no Processo nº 05068430320104025101 do Tribunal Regional Federal da 2ª Região - Seção Judiciária do Rio de Janeiro, 4ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens

Continua no Verso

MODELO 12

ONR

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

89153

FICHA

5

VERSO

de REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICÊNCIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ nº 33.601.709/0001-00. Rio de Janeiro, 18/07/2023. *nl*

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EELO 72747 HLZ**

Rodrigo Quinn Lopes Gonçalves
Rodrigo Quinn Lopes Gonçalves
6º Substituto
Matricula N° 94/16814

AV-21- 89153 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo número 202307.1014.02802159-IA-620 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB) de 10/07/2023, prenotado sob o nº 559630, em 11/07/2023, fica averbado que no Processo nº 05068430320104025101 do Tribunal Regional Federal da 2ª Região - Seção Judiciária do Rio de Janeiro, 4ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICÊNCIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ nº 33.601.709/0001-00. Rio de Janeiro, 18/07/2023. *nl*

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EELO 72754 VBA**

Rodrigo Quinn Lopes Gonçalves
Rodrigo Quinn Lopes Gonçalves
6º Substituto
Matricula N° 94/16814

MODELO 12

ONR

Certidão emitida pelo SREI

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Centro - RJ - CEP: 20020-100

Fone: (21) 2533-4180 / 2533-9655 - www.2rgi-rj.com.br

CONTINUAÇÃO DA CERTIDÃO Nº 23/018287 - HELEN - FL. 06v

Certifico que a presente certidão, composta de 06 folhas, é reprodução autêntica da matrícula nº **89153**, sendo o último ato o **AV-21**, extraída conforme o disposto no § 1º do art. 19, da Lei 6015 de 1973, dela constando a situação jurídica, bem como todos os eventuais ônus reais, registros de citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias, ou indisponibilidades que recaiam sobre o imóvel. Certifico mais, que Consta(m) sobre o imóvel a(s) seguinte(s) prenotação(ões): **LIVRO PROTOCOLO Nº: 1-DA; FL.: 267; Nº.: 522.438; DATA: 19/12/2019; TÍTULO: ficha baixada da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (PROTOCOLO CNIB Nº 201912.1910.01026310-TA-140), datada de 16/09/2019; NATUREZA DO ATO: Cancelamento de Indisponibilidade; LIVRO PROTOCOLO Nº: 1-DC; FL.: 167; Nº.: 527.580; DATA: 30/09/2020; TÍTULO: ficha baixada da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (PROTOCOLO CNIB Nº 202009.2913.0134242-TA-909), datada de 22/05/2020; NATUREZA DO ATO: Cancelamento de Indisponibilidade; LIVRO PROTOCOLO Nº: 1-DE; FL.: 243; Nº.: 535.235; DATA: 22/06/2021; TÍTULO: Ofício expedido em 22/06/2021, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região CAEX REEF; NATUREZA DO ATO: Penhora; LIVRO PROTOCOLO Nº: 1-DF; FL.: 121; Nº.: 527.265; DATA: 17/08/2021; TÍTULO: ficha baixada da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (PROTOCOLO CNIB Nº 202108.1714.01771194-TA-460), datada de 03/03/2020; NATUREZA DO ATO: Cancelamento de Indisponibilidade; LIVRO PROTOCOLO Nº: 1-DF; FL.: 202; Nº.: 538.175; DATA: 15/09/2021; TÍTULO: ficha baixada da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (PROTOCOLO CNIB Nº 202109.1416.01817080-TA-960), datada de 08/07/2020; NATUREZA DO ATO: Cancelamento de Indisponibilidade; LIVRO PROTOCOLO Nº: 1-DG; FL.: 1; Nº.: 539.310; DATA: 20/10/2021; TÍTULO: ficha baixada da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (PROTOCOLO CNIB Nº 202110.2010.01870291-TA-340), datada de 03/02/2020; NATUREZA DO ATO: Cancelamento de Indisponibilidade; LIVRO PROTOCOLO Nº: 1-DG; FL.: 72; Nº.: 540.145; DATA: 12/11/2021; TÍTULO: ficha baixada da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (PROTOCOLO CNIB Nº 202111.1210.01903724-TA-430), datada de 16/07/2020; NATUREZA DO ATO: Cancelamento de Indisponibilidade; LIVRO PROTOCOLO Nº: 1-DJ; FL.: 64; Nº.: 550.368; DATA: 16/09/2022; TÍTULO: ficha baixada da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (PROTOCOLO CNIB Nº 202209.1610.02355169-TA-480), datada de 29/08/2022; NATUREZA DO ATO: Cancelamento de Indisponibilidade; LIVRO PROTOCOLO Nº: 1-DJ; FL.: 223; Nº.: 552.145; DATA: 09/11/2022; TÍTULO: ficha baixada da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (PROTOCOLO CNIB Nº 202211.0910.02437930-TA-270), datada de 19/02/2020; NATUREZA DO ATO: Cancelamento de Indisponibilidade; LIVRO PROTOCOLO Nº: 1-DK; FL.: 295; Nº.: 556.316; DATA: 29/03/2023; TÍTULO: ficha baixada da Central**

Nacional de Indisponibilidade de Bens (PROTOCOLO CNIB Nº 202303.2816.02628428-TA-340), datada de 09/06/2020; **NATUREZA DO ATO:** Cancelamento de Indisponibilidade; **LIVRO PROTOCOLO Nº:** 1-DL; **FL.:** 039; **Nº.:** **556.813**; **DATA:** 18/04/2023; **TÍTULO:** ficha baixada da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (PROTOCOLO CNIB Nº 202304.1716.02657860-TA-060), datada de 12/12/2019; **NATUREZA DO ATO:** Cancelamento de Indisponibilidade; e, **LIVRO PROTOCOLO Nº:** 1-DL; **FL.:** 182; **Nº.:** **558.448**; **DATA:** 06/06/2023; **TÍTULO:** ficha baixada da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (PROTOCOLO CNIB Nº 202306.0511.02741881-TA-310), datada de 08/07/2020; **NATUREZA DO ATO:** Cancelamento de Indisponibilidade. Rio de Janeiro, 18/07/2023. Busca efetuada até 14/07/2023. A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente pelo Oficial Substituto Cláudio Nogueira Abaurre, matrícula nº 94/3763.