

# SEXTO SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS

OFICIAL

LINO NORUEGA VIANNA BASTOS

SUBSTITUTA

IZABEL CRISTINA BASTOS CARDOSO

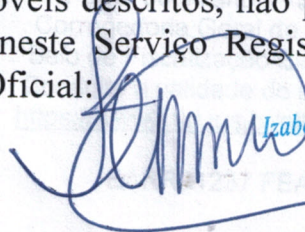
AVENIDA RIO BRANCO, 39 - 7º ANDAR

RIO DE JANEIRO

Certidão nº 642659

Recibo de Certidão nº 2015-2002

CERTIFICO QUE; revendo os livros deste Serviço Registral, desde 16/01/1931, data da sua instalação, até hoje, neles encontrei, no livro 3-BK, às fls. 96, sob o nº 52463, em nome de **J. BAPTISTA CONSTRUÇÕES LTDA.**, o terreno situado entre os nºs 279 e 289 da RUA JOÃO TORQUATO, na freguesia de Inhaúma, medindo na totalidade 11m00 de frente e fundos e de extensão por ambos os lados 50m00, confrontando de um lado com o prédio 279, do outro lado com o prédio 289 e aos fundos com terreno de Sergio Baceiredo Salgado, e foi havido por compra feita a Ignacio Fernandes, solteiro, maior, conforme escritura de 12/10/53 do 5º Ofício, livro 1335 fls. 21v, registrada em 10/1/57. **Averbado em 13/12/79 que no terreno descrito foram construídos os imóveis sob os nºs 283 aptos. 201 e 202 e 283-A pela rua João Torquato, tendo sido concedido o "habite-se" em 10/02/55**, não constando de nossos assentamentos averbação de discriminação de frações ideais para os mesmos. Sobre os imóveis descritos, não pesam hipotecas ou outros ônus reais reconhecidos por lei neste Serviço Registral. Dou fé. Rio de Janeiro, 02 de fevereiro de 2015. O Oficial:

  
Izabel Cristina Bastos Cardoso  
Oficial Substituta  
Mat. 94/2894

Selo Eletrônico: EARR91237 FEA

Consulte em <https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

Emolumentos  
R\$ 82,16

Sexto Serviço Registral de Imóveis  
OFICIAL  
LINO NORUEGA VIANNA BASTOS  
SUBSTITUTA  
IZABEL CRISTINA BASTOS CARDOSO  
Av. Rio Branco, 39 / 7º Andar

DIGITALIZADA