

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ FEDERAL DA 3ª VARA
FEDERAL DO RIO DE JANEIRO

de execução eisenberg

J

Proc. 0524241.70.2004.4.02.5101

JFRJ
Fls 90

JOSÉ BENTO CORREIA GONÇALVES apresenta
e pede juntada da anexa certidão de propriedade do terreno
oferecido à penhora.

Rio de Janeiro, 14 de novembro de 2013.

Dagoberto Ney Vieira

DAGOBERTO NEY VIEIRA
OAB/RJ 78150

JANOV13 15:46 2013.7162.1059497

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS
OFÍCIO DE MARICÁ
AYRTHON CALDEIRA DIAS
Titular
AYRTHON CARLOS MAIATTO DIAS
Substituto
RONALDO MAIATTO DIAS
Substituto
CARLOS FERNANDO DOS SANTOS
Substituto

CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO
MARICÁ RJ
[Assinatura]

32014

JFRJ
Fls 91

MATRICULA Nº. 32.014
19 de Maio de 1982.

Imóvel:- Lote nº.09 do Loteamento por desmembramento "São José do Im Bassai", 3º distrito deste Município, com área de 576,38m², medindo, 15,00m de frente para a Rua projetada; igual largura na linha dos fundos para terras de Estephanio da Costa Simas; 38,45m de extensão de frente a fundos pelo lado direito com o lote 10; e 38,40m pelo lado esquerdo com o lote 8.

Proprietários:- Nabor Ferreira, brasileiro, casado pelo regime da comunhão de bens com Milta da Costa Ferreira, militar, portador da identidade nº.013.508.310-3-M.E. e Waldemiro da Costa Simas, motorneiro, casado sob o regime da comunhão de bens com Maria do Carmo Batista Simas, brasileiros, portadores da identidade nº.173.205-OFSP e CPF. nº.043.813.437/00 e 023.796.606/97, residentes neste Município. Reg. Ant. Matrícula nº.10.946.

Dou fé. O Oficial

R - 1 - 32.014 - Prot. 37.104 - 31/05/82. - Transmitente:- Nabor Ferreira e sua mulher Milta da Costa Ferreira, brasileiros, casados, com comunhão de bens, ele militar, e ela do lar, portadores das identidades nº.16-350.831 e nº.018.726.620-0 M.Ex., inscritos no CPF. sob o nº.023.796.606/97; e Waldemiro da Costa Simas e sua mulher Maria do Carmo Batista Simas, brasileiros, casados com comunhão de bens, ele motorneiro e ela do lar, portadores das identidades sob o nº.173.205 OESP e nº.2142095 IFP, todos residentes nesta cidade.

Adquirente:- José Bento Correia Gonçalves, brasileiro, economista, casado com comunhão de bens, com Maria Helena Laun Gonçalves, residentes à Rua Baroneza de Poconé, nº.141, aptº.102, Lagoa-RJ, portadores das identidades nº.1766520 IFP, inscritos no CPF. sob o nº.074.683.007/63. COMPRA E VENDA. Público de 24/05/82. Cartório do 1º. Ofício de Maricá, Lº.212, fls.125/126v. Preço: Cr\$.400.000,00. O imposto de transmissão inter-vivos foi recolhido na 1ª IRF-Maricá, pela guia nº.24/01661 em 24/05/82. Dou fé. O Oficial

Certifico a autenticidade da presente escritura e a autenticidade da matrícula nº. 32.014
06 NOV 2013

CERTIDÃO: Certifico mais, não existir "QUAISQUER ÔNUS" que grave o imóvel objeto desta matrícula de nº. 32.014. Certifico mais ainda que, até a presente data, não consta averbada **NENHUMA CITAÇÃO DE AÇÕES REAIS E PESSOAIS REIPERSECUTÓRIAS** com relação ao referido imóvel, e ainda que a referida certidão foi expedida atendendo ao pedido verbal de **JOSE BENTO CORREIA GONÇALVES** em data de 31/10/2013. O referido é verdade e dou fé. Cidade de Maricá, Estado do Rio de Janeiro, aos seis dias do mês de novembro do ano de dois mil e treze (06/11/2013). Eu, _____ Substituto, substituívo e assino; -.-.-

Aux. Resp. _____ O Substituto. _____

2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE MARICÁ - RJ
Rua Álvares de Castro, 154 - Centro - Maricá - RJ - CEP.: 24900-000
CNPJ.: 30.598.049/0001-59

Ayrthon Caldeira Dias
Oficial
Ronaldo Maiatto Dias
Substituto

JFRJ
Fls 92

Recibo nº 147130

Referente ao Pedido de Certidão nº 13/020829 feito em 31/10/2013.

| Tipo do Ato | Qtde. | Emolumentos | Lei 6370 | FETJ | FUNDPERJ | FUNPERJ | FUNARPEN | Total |
|-----------------|-------|-------------|----------|-------|----------|---------|----------|-------|
| Certidão RGI | 1 | 53,64 | 1,07 | 10,72 | 2,68 | 2,68 | 2,14 | 72,93 |
| ---- Total ---- | | 53,64 | 1,07 | 10,72 | 2,68 | 2,68 | 2,14 | 72,93 |

Recebemos a quantia de R\$ **72,93** (setenta e dois reais e noventa e tres centavos), pelos atos acima discriminados, de JOSE BENTO CORREIA GONÇALVES, cujo título ficou disponível para entrega à partir de: 07/11/2013 .

Maricá, 06 de Novembro de 2013.


Substituto

CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO
marcelo dos Santos Nunes
Substituto

