



ESTADO DO RIO DE JANEIRO

5º

OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL - RJ

MATRÍCULA N.º 85.123

L.º 2 AD/3

FLS. 93

IMÓVEL:- Apartamento 803 do edifício na Av. Nossa Senhora de Copacabana nº 1049, com a fração de 21/1000 do terreno que mede 20,20m de frente, 40,35m pela direita, confrontando com o nº 1039; 40,28m pela esquerda, confrontando com o nº 1059, e 20,08m de fundos, confrontando com os nºs 98 e 104 da rua Aires Saldanha.- PROPRIETÁRIO INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL, com sede nesta cidade, CGC nº 29.979.036/0219-03. REGISTRO: Lº 3 AP-22368-80. CONVENÇÃO:----- Aux. B-1477-51. INSCRIÇÃO: 0795130-4. CL: 06888-2.-----

EF

R.1/85.123 - COMPRA E VENDA:- Nos termos de escritura de 17/10/91- do nº Ofício desta cidade, Lº 2135, fls. 045, prenotada no Livro-- 1-X-263433/272 em 29/10/91, a proprietária já qualificada na matrícula, vendeu o imóvel à NILZA DE LIMA RIZZO, aposentada e seu marido MARIO RIZZO, aposentado, brasileiros, casados sob o regime da-- comunhão de bens, residentes nesta cidade, CPF's numeros----- 039.097.607-59 e 044.121.417-72, respectivamente, pelo preço de--- CR\$12.590,00. O ITBI foi pago pela guia nº 035381 em 21/05/91. Rio de Janeiro, 12 de novembro de 1991.-----

EF

CARTÓRIO 5º OFÍCIO DE REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS DA CAPITAL - RJ
RUA RODRIGO SILVA, 8 - 8º ANDAR - CEP 20011-040 - CENTRO - RIO DE JANEIRO
CERTIDÃO (019091/2015)

089276AA067755

A maior segurança desta Certidão encontra-se na exibição do original. Certifico e dou fé que a presente é cópia de todos os atos constantes da matrícula a que se refere extraída nos termos do art. 19. 1º da lei 6015 de 1973 dela constando todos os eventuais ônus e indisponibilidade que recaiam sobre o imóvel, sobre os atuais proprietários ou sobre os detentores de direitos relativos ao mesmo. Eu Daniel Gallindo (CTP'S nº: 82101/152) conferi.

Data da Busca 17/07/2015 Data de Expedição 22/07/2015

EAZN21626 HHZ Consulte em: <https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

PROVIMENTO CGJ Nº 77/2014	
Lei 6370/12	
Taboeta 5.4 Item 6	80,43
Lei 3217/99 (20%)	12,08
Lei 4664/05 (5%)	3,02
Lei 111 (5%)	3,02
Lei 5281/12 (4%)	2,41
Lei 6370/12 Art.2(2%)	1,20
TOTAL	82,16

- () BEL. José Antonio Teixeira Marcondes - Oficial - Matr.: 06/2707
- () BEL. Rodrigo Nano Rosa Marcondes - 1º Substituto - Matr.: 942982
- () BEL. Gustavo Gastalho Moreira - 2º Substituto - Matr.: 941587
- () BEL. Guari Jurema - de Borbo - 3º Substituto - Matr.: 945877

MIC-AIO N.º R.1
EM 27/11/92
POLO N.º 020

ENTRADA

[Handwritten signature]